

כתב הסמכה לחברת נמל אילת בע"מ

להיות חברת נמל

תיקון מס' 9

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10 לחוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד – 2004¹ (להלן – "החוק") בהסכמת שר האוצר לפי סעיף 10(א) לחוק, אני מתקן את כתב ההסמכה שהוענק לחברת נמל אילת בע"מ ביום ו' באדר א' התשס"ה (15 בפברואר 2005) להיות חברת נמל ולתת שירותי נמל (להלן – כתב ההסמכה העיקרי), ונוסחו יהא בנוסח המצורף כנספח א, וזאת החל מיום העברת מניות חברת הנמל מהמדינה לחברת פפו ספנות בע"מ כמצוין בתעודה שנתנה הרשות לרשם החברות לפי סעיף 12 לחוק החברות הממשלתיות, התשל"א-1975², שהעתקה הועבר לידי ולידי שר האוצר.



ישראל כ"ץ

שר התחבורה, תשתיות לאומיות
והבטיחות בדרכים



אני מסכים

יובל שטייניץ
שר האוצר

התשע"ג י"ג שבט

(2013 30 'אלול)

¹ ס"ח התשס"ד, עמ' 456.
² ס"ח התשל"א, עמ' 132.

מדינת ישראל

**משרד התחבורה התשתיות הלאומיות והבטיחות בדרכים
משרד האוצר**

כתב הסמכה לחברת נמל אילת בע"מ

להיות חברת נמל

לפי סעיף 10 לחוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד – 2004

תוכן עניינים

| | | |
|-----|------------------|---|
| | פרק א' : | כללי |
| | סימן א' : | הגדרות ופרשנות |
| 1 | | הגדרות |
| 2 | | פרשנות |
| | סימן ב' : | הוראות דין, הוראות מינהל והסכמים |
| 3 | | שמירת דינים והוראות מינהל |
| 4 | | קיום הוראות מנהל נמל |
| 5 | | קיום ההסכם עם חברת הנכסים והפיתוח |
| N5 | | מסוף הדלק |
| | פרק ב' : | תקופת ההסמכה, תוקפה וביטולה |
| 6 | | תקופת ההסמכה |
| N6 | | התנאים להארכת תקופת ההסמכה |
| 7 | | שינוי תנאי ההסמכה |
| 8 | | ביטול או הגבלה של ההסמכה |
| 9 | | עילות לביטול או הגבלה של ההסמכה |
| | פרק ג' : | שירותי נמל ופעולות נלוות |
| | סימן א' : | שירותי נמל - חובה |
| 10 | | כללי |
| 11 | | ניטול מטענים והחסנתם |
| 12 | | שירותים לנוסעים ושירותי סירות |
| 13 | | הספקת מים ודלק לכלי שיט |
| 14 | | הספקת חשמל למכולות קירור |
| 15 | | שירותי ניתוב, גרירה, עיתוק, עגינה, קשירה וריתוק |
| 16 | | שירותי חובה נוספים לפי דין |
| 17 | | הספקת שירותי חובה לכל דורש |
| 18 | | איסור הפסקת קיום שירותי חובה |
| 19 | | איסור התניית מתן שירותי חובה |
| | סימן ב' : | שירותי רשות ופעולות נלוות |
| 20 | | שירותי רשות |
| 21 | | איסור למנוע מתן שירותי רשות |
| 22 | | הכניסה לשטח חברת הנמל ותנועת כלי רכב בשטח חברת הנמל |
| 23 | | טיפול במטענים שלא נתבעו (סבני"ם) |
| 24 | | פעולות נלוות |
| 25 | | רכישת זכויות לגבי מקרקעין |
| 26 | | פעולות נוספות לפי סעיף 10(ג) לחוק |
| | סימן ג' : | היקף פעילות ניטול מכולות |
| A26 | | כללי |
| B26 | | תפוקות וקיבולת נדרשות |
| G26 | | דיווח על תפוקות וקיבולת |
| | פרק ד' : | קיום תשתיות, מערכות ומיתקנים, ופיתוחם |
| 27 | | כללי |
| 28 | | זכות כניסה וגישה |
| 29 | | תשתיות משותפות |
| 30 | | השימוש ברציפים ובעגורנים |
| 31 | | משאבי כוח אדם |
| 32 | | ניהול מערכות מידע |
| 33 | | ביצוע תחזוקה תקינה של הנכסים |
| 34 | | ציוד חירום והצלה |
| 35 | | תקציב פעולות שוטף |
| 36 | | תוכניות פיתוח |

| | | |
|----|-----------------|--|
| | פרק ה': | ניהול בטיחותי וסביבתי |
| 37 | | כללי |
| 38 | | תוכנית בטיחות |
| 39 | | ממונה בטיחות, ועדת בטיחות ונאמני בטיחות |
| 40 | | ממונה על איכות הסביבה |
| 41 | | ממונה על חומרים מסוכנים |
| 42 | | תירגול נהלי חירום |
| 43 | | קיום הוראות אמנות בין-לאומיות |
| | פרק ו': | הפעלת חברת הנמל במצב חירום והסדרים בתחום הביטחון |
| 44 | | פעילות חברת הנמל בשעת חירום |
| 45 | | מתן שירותים לכוחות הביטחון |
| 46 | | הוראות ביטחון |
| | פרק ז': | פיקוח ודיווח |
| 47 | | מסירת מידע ומסמכים לרשות ומתן גישה |
| 48 | | מסירת מידע ודיווח למנהל הנמל |
| 49 | | זכות גישה למנהל הנמל |
| 50 | | העברת נתונים ומידע לחברת הפיתוח והנכסים |
| 51 | | חובת דיווח לשרים |
| 52 | | שמירת סודיות |
| 53 | | הודעה על ליקויים |
| | פרק ח': | תשלומים ותעריפים |
| 54 | | תשלום דמי שימוש קבועים ומשתנים לחברת הפיתוח והנכסים |
| 55 | | הוראות בעניין התמלוגים והתשלומים |
| 56 | | גביית תשלומים בעד שירותי נמל |
| 57 | | סמכות לערוך הסכמים מסחריים |
| 58 | | גביית אגרת מגדלור ואגרה להגנת הסביבה הימית |
| 59 | | גביית תשלומים עבור גורם מוסמך כדין |
| 60 | | עיצום כספי |
| | פרק ט': | אחריות וביטוח |
| 61 | | אחריות |
| 62 | | הגדרות |
| 63 | | עשיית חוזה ביטוח |
| 64 | | תנאים לעניין הביטוח |
| 65 | | ערבות |
| | פרק י': | הוראות שונות |
| 66 | | איסור בעלות צולבת |
| 67 | | החזקת מסמכי הסמכה |
| 68 | | קיום מועדים |
| 69 | | שמירת אחריות |
| 70 | | אופן משלוח ההודעה |
| | נספחים : | |
| | | נספח א' – תשריט הרציפים |
| | | נספח ב' – מפת שטח חברת הנמל |
| | | נספח ג' – כללי בטיחות ושמירה על איכות הסביבה |
| | | נספח ד'1 – כמות מינימלית של ציוד ומספר מינימלי של צוותי עבודה בזמן חירום |
| | | נספח ד'2 – שירותים לכוחות הביטחון |
| | | נספח ה' – העברת מידע |
| | | נספח ו' – העברת תשלומים לחברת הפיתוח והנכסים |
| | | נספח ז' – הסכם העברת נכסים |
| | | נספח ח' – ערבות |

כתב הסמכה לחברת נמל אילת בע"מ

הענקת ההסמכה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10 לחוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד – 2004 (להלן – "החוק"), בהסכמת שר האוצר ובהתייעצות עם הרשות לפי סעיף 20 לחוק, אני מסמיך את חברת נמל אילת בע"מ, שהתאגדה ונרשמה בישראל לפי חוק החברות, התשנ"ט - 1999, להיות חברת נמל ולתת שירותי נמל כמפורט בכתב הסמכה זה, והכל לתקופה המפורטת בכתב הסמכה זה ובכפוף לתנאיו.

פרק א': כללי

סימן א': הגדרות ופרשנות

1. הגדרות -

- (א) בכתב הסמכה זה -
- "אמנה בין לאומית" - אמנה בין-לאומית שישראל צד לה בענייני נמלים וספנות ;
- "ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים" - ההסכם שנערך בין חברת הנמל לחברת הפיתוח ואושר על ידי השרים לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק ;
- "החוק" - חוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד – 2004 ;
- "המנהל" - מנהל הרשות ;
- "הסכם העברת הנכסים" - הסכם העברת הנכסים שנחתם ביום _____ בין הממשלה לבין חברת הנמל להעברת הנכסים של החברה לממשלה בתום תקופת ההסמכה, המצורף כנספח ז' לכתב הסמכה זה ;
- "הרשות" - רשות הספנות והנמלים כמשמעותה בסעיף 2 לחוק ;
- "התשריט" - תשריט הרציפים המצורף בנספח א' (תשריט הרציפים) לכתב הסמכה זה ;
- "חברת הנמל" - חברת נמל אילת בע"מ ;
- "חברת הפיתוח והנכסים" - חברת נמלי ישראל – פיתוח ונכסים בע"מ, אשר הוסמכה בידי השרים לפי סעיף 9(א) לחוק להיות חברת הפיתוח והנכסים ;
- "יום העברת המניות" - מועד העברת מניות חברת הנמל מהמדינה לחברת פפו ספנות בע"מ, כמצוין בתעודה שנתנה הרשות לרשם החברות לפי סעיף 12 לחוק החברות הממשלתיות, התשל"א-1975, שהעתקה הועבר לידי השרים.
- "מנהל הנמל" - מי שהשר מינהו למנהל הנמל, לפי פקודת הנמלים ;
- "מסוף הדלק" - המזח או המיקשר בתחום הנמל המופעל על ידי חברת קו צינור אילת-אשקלון בע"מ
- "נמל" - נמל אילת שהוכרז בצו נמל אילת (הכרזת נמל), התשי"ב - 1952 לרבות כל צו שיתקן אותו או יחליפו ;
- "צו דמי שימוש" - צו רשות הספנות והנמלים (קביעת דמי שימוש ראויים שתשלם חברת נמל לחברת הפיתוח והנכסים), התשס"ה-2005.
- "צו הפיקוח" - צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (שירותי נמל), התש"ע-2010 ;
- "שטח חברת הנמל" - השטח בתחום נמל אילת שחברת הפיתוח והנכסים העמידה לשימוש חברת נמל אילת בע"מ, לפי סעיף 9 (ב) (2) לחוק, המסומן בצהוב במפה המצורפת בנספח ב' (מפת שטח חברת הנמל) לכתב הסמכה זה ;
- "תקנות הנמלים" - תקנות הנמלים, התשל"א - 1971 ;

(ב) לכל מונח אחר בכתב הסמכה זה תהיה הפרשנות הנודעת לו בחוק, ואם אין לו הגדרה או שימוש בחוק - בדיני הספנות והנמלים האחרים, לפי העניין, אלא אם כן משתמע אחרת.

2. פרשנות

(א) כותרות הסעיפים שבכתב הסמכה זה ניתנו לשם נוחות הקריאה בלבד, ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות או הסבר תוכנו של תנאי מתנאי ההסמכה.

(ב) בכל מקרה של מחלוקת בדבר פרשנות הוראה בכתב ההסמכה, לרבות סתירה לכאורה בין הוראות כתב ההסמכה, יכריע השר, בהסכמת שר האוצר, מה פירוש ההוראות או כיצד ליישב את הסתירה ביניהן, לאחר שניתנה לחברת הנמל הזדמנות נאותה להשמיע טענותיה, ואולם לא תידרש הסכמת שר האוצר לעניין פירוש הוראה מהוראות פרק ג' לכתב ההסמכה; השר או השרים, לפי העניין, רשאים להסמך מי מטעמם לעניין סעיף קטן זה, ועל החלטתם תהיה חברת הנמל רשאית להשיג בפני השר או השרים לפי העניין.

(ג) ביטול או קביעה בדבר בטלותו של תנאי או חלקו של תנאי בכתב הסמכה זה, יחולו רק לגבי אותו תנאי או החלק, לפי העניין, ואין בהם כשלעצמם כדי לפגוע בתוקפו המחייב של כתב ההסמכה או של תנאי אחר בו, אלא אם מתחייבת מהביטול או מהבטלות משמעות אחרת.

סימן ב': הוראות דין, הוראות מינהל והסכמים

3. שמירת דינים והוראות

(א) בכל הנוגע למילוי תפקידיה כמפורט בחוק ובכתב הסמכה זה, תפעל חברת הנמל על פי הוראות החוק, התקנות והצווים שיוקנו לפיו, והוראות כל דין, ובפרט דיני הספנות והנמלים, וכן הוראות כל אמנה בין-לאומית אשר המנהל הורה על יישומה לפי סעיף 43.

(ב) חברת הנמל תפעל לפי דינים והוראות כאמור בסעיף קטן (א) כפי תוקפם מזמן לזמן במהלך תקופת ההסמכה, ויראו אותם כחלק מתנאי ההסמכה.

(ג) למען הסר ספק, אין במתן כתב הסמכה זה כדי לפטור את חברת הנמל מקיום חובה לפי כל דין אחר לרבות מהחובה לקבל כל רשיון, היתר, אישור או הסמכה אחרים לפי כל דין.

4. קיום הוראות מנהל הנמל

חברת הנמל תקיים את הוראות מנהל הנמל שניתנו כדין מתוקף תפקידיו וסמכויותיו.

5. קיום ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים

חברת הנמל תקיים את כל התחייבויותיה לפי ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים ותפעל לפיו; לא נקבעו בהסכם כאמור דמי שימוש משתנים שעל חברת הנמל לשלם לחברת הפיתוח והנכסים, תפעל חברת הנמל בעניין זה לפי הוראות השרים שניתנו לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק.

א.5 מסוף הדלק

כחלק מחובותיה של חברת הנמל, ומבלי לגרוע מחובותיה על פי כל דין וכתב הסמכה זה, חברת הנמל תמלא תפקידיה לפי כתב ההסמכה, בשים לב לקיומו ולפעילותו של מסוף הדלק ולחשיבותו למשק.

פרק ב': תקופת ההסמכה, תוקפה וביטולה

6. תקופת ההסמכה

- (א) תקופה של הסמכה זו הוא החל ביום תחילת החוק, דהיינו ביום ח' באדר א' התשס"ה (17 בפברואר 2005) (להלן – יום תחילת ההסמכה) וכלה בתום 15 שנה מיום העברת המניות.
- (ב) ביקשה חברת הנמל להאריך את תקופת ההסמכה זו, כמפורט בסעיף 6א, יוארך כתב ההסמכה בתקופה של 9 שנים ו 11 חודשים ובלבד שהשרים אישרו בכתב, לא יאוחר מיום 31.12.2025, כי חברת הנמל עמדה בכל התנאים המפורטים בסעיף 6א, וזאת מבלי לגרוע מסמכות השר לפי סעיפים 8 ו-9 שלהלן.
- (ג) בתום תקופת ההסמכה זו תעביר החברה למדינה נכסים בהתאם להוראות הסכם העברת הנכסים שבנספח ז' לכתב ההסמכה; מבלי לגרוע מהאמור בהסכם העברת הנכסים, חברת הנמל תשאיר את הנכסים המפורטים בנספח ד' בתחום הנמל ותעבירם לידי המדינה או למי שהמדינה תורה.

6.4. התנאים להארכת תקופת ההסמכה

תוקף ההסמכה זו יוארך כאמור בסעיף 6(ב) לעיל בהתקיים התנאים הבאים:

- (1) חברת הנמל העבירה לשרים, החל מיום 01.01.2025 ולא יאוחר מיום 30.06.2025, בקשה בכתב להארכת תוקף ההסמכה זו.
- (2) חברת הנמל שילמה למדינה סכום של מאה וחמש מאות מיליון ש"ח עד ליום 30.11.2025, כשהוא נושא הפרשי הצמדה לפי מדד המחירים לצרכן בהתאם לשיעור שינוי המדד, בין המדד שהיה ידוע ביום העברת המניות לבין המדד הידוע ביום תשלום הסכום כאמור.
- (3) חברת הנמל ביצעה שירותי ניטול למכולות בהיקף ממוצע שנתי של 65,000 TEU (twenty-foot equivalent unit) או יותר, שיועדו ליבוא למדינת ישראל או ליצוא ממנה, במהלך השנים 2022, 2023 ו-2024.

7. שינוי תנאי ההסמכה

- (א) השר, בהסכמת שר האוצר, בהתייעצות עם הרשות, ולאחר שנתן לחברת הנמל הזדמנות להשמיע טענותיה, רשאי בכל עת לשנות את תנאי ההסמכה, להוסיף עליהם או לגרוע מהם; לעניין זה יובאו בחשבון, בין השאר, שיקולים אלה:
- (1) שמירה על רמה נאותה של בטיחות ושל איכות הסביבה;
 - (2) מתן שירותי נמל לציבור באופן יעיל, מקצועי ואמין;
 - (3) ההשלכות הכספיות שיגרמו לחברת הנמל או ההשפעה על איתנותה הפיננסית של חברת הנמל, עקב השינוי;
 - (4) צרכי המשק או טובת הציבור.
- (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) -
- (1) לא תידרש הסכמת שר האוצר לתיקון הוראה מהוראות פרק ג' לכתב ההסמכה; השר יעביר לשר האוצר הודעה על החלטתו לתיקון כאמור.
 - (2) בכפוף לאמור בסעיף 50, המנהל מוסמך לשנות להוסיף או לגרוע מהוראות נספח ה' (העברת מידע) לכתב ההסמכה.

8. ביטול או הגבלה של ההסמכה

- (א) השר, בהתייעצות עם הרשות, ולאחר שנתן לחברת הנמל הזדמנות להשמיע טענותיה, רשאי לבטל, בכל עת, את ההסמכה של חברת הנמל בהתקיים אחד מאלה:

- (1) בחברת הנמל חדל להתקיים תנאי מתנאי הכשירות הנדרשים לפי החוק או לפי כתב הסמכה זה, והדבר לא תוקן בתוך תקופה שקבע המנהל בהודעה ששלח לחברת הנמל;
- (2) ניתן צו לפירוק חברת הנמל או שמונה לה כונס נכסים, והצו או המינוי לא בוטל בתוך תקופה שקבע המנהל בהודעה ששלח לחברת הנמל;
- (3) חברת הנמל הפרה הוראה מהותית או תנאי מהותי שנקבעו לפי החוק או הקבועים בכתב הסמכה זה, וההפרה אינה ניתנת לתיקון, ואם ההפרה ניתנת לתיקון – לא תוקנה בתוך תקופה שקבע המנהל בהודעה ששלח לחברת הנמל;
- (4) חברת הנמל הפרה הפרה נמשכת הוראה או תנאי שנקבעו לפי החוק או הקבועים בכתב הסמכה זה, וההפרה אינה ניתנת לתיקון, ואם ההפרה ניתנת לתיקון – לא תוקנה בתוך תקופה שקבע המנהל בהודעה ששלח לחברת הנמל;
- (5) חברת הנמל לא קיימה הוראה לתיקון ליקויים שניתנה לה לפי סעיף 13 לחוק;
- (6) התקיימה עילה אחרת שנקבעה בסעיף 9 כעילה לביטול ההסמכה.
- (ב) השר, בהתייעצות עם הרשות ולאחר שנתן לחברת הנמל הזדמנות להשמיע את טענותיה רשאי, בכל עת, להגביל את הסמכתה של חברת הנמל לעניין תקופת תוקפה, המקום או האזור שבו תוכל חברת הנמל לפעול או כל הגבלה אחרת, אם התקיים אחד מן המקרים המפורטים בפסקאות (3) עד (6) לסעיף קטן (א).
- (ג) בוטלה או הוגבלה הסמכת חברת הנמל יחולו הוראות סעיף 14(ג) לחוק, בהתאמה, והאמור בהסכם העברת הנכסים.

9. עילות לביטול או הגבלה של ההסמכה

- (א) מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 8 ובכפוף לתנאיו, ומבלי לגרוע מכלליות הוראת סעיף 14(א)(3) לחוק, התקיימה אחת או יותר מהעילות המפורטות להלן, יראו את חברת הנמל כמי שהפרה הוראה מהותית או תנאי מהותי שנקבעו לפי החוק או לפי כתב הסמכה זה, לפי העניין, באופן המהווה עילה לביטול או להגבלה של ההסמכה לפי הוראות סעיף 14(א)(3) לחוק:
- (1) חברת הנמל לא שילמה דמי שימוש קבועים או משתנים, והעיצומים הכספיים שהוטלו עליה לפי החוק ולפי הוראות כתב הסמכה זה, או לא העבירה סכומי אגרות שגבתה לפי הוראת סעיף 58 לכתב ההסמכה, הכל במועד הקבוע לכך לפי החוק, כתב ההסמכה או בהוראה שניתנה לה לעניין זה;
- (2) חברת הנמל הפסיקה, הגבילה או עיכבה שלא כדין שירות נמל שחובה עליה לתיתו לפי סימן א' לפרק ג' לכתב הסמכה זה;
- (3) חברת הנמל סרבה למסור לרשות או לשרים מידע שנדרשה לגלותו ואשר מצוי בידיה ואשר היתה חייבת לגלותו לפי החוק, או שמסרה, תוך ידיעה, פזיזות או רשלנות חמורה, מידע לא נכון;
- (4) חברת הנמל הפרה הפרה מהותית, של חובה מחובותיה לפי סעיפים 4, 17, 18, 19, 21, 25, 26, (א), 26א, 26ב, 26ג, 27, 28 עד 34, 38 עד 42, 44 (ג), 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 54, 55 והוראות פרק ט' לכתב הסמכה זה.
- (ב) בנוסף על האמור בסעיף קטן (א), השר, בהסכמת שר האוצר, ולאחר שנתן לחברת הנמל הזדמנות להשמיע טענותיה, רשאי לבטל או להגביל את ההסמכה אם ראה כי הדבר נדרש במטרה לתת מענה לצרכי המשק או מטעמים של טובת הציבור.

פרק ג': שירותי נמל ופעולות נלוות

סימן א': שירותי נמל – חובה

10. כללי

חברת הנמל תפעיל את הנמל בשטח חברת הנמל, תקיים ותיתן בו שירותי נמל ושירותים נלווים כאמור בכתב הסמכה זה, תוך שמירה על הבטיחות ואיכות הסביבה, באופן שיבטיח את הפעלתו התקינה והיעילה של שטח חברת הנמל, ברמה ההולמת את צורכי הנמל, לקוחותיו והמשתמשים בו, ובמטרה לענות על דרישות המשק ולהפעיל את שטח חברת הנמל כנמל תחרותי, המשמש גם כמרכז לוגיסטי, המיישם טכנולוגיות מעודכנות והמפעיל שיטות עבודה מודרניות, ותפעל בכל עת לשיפור שירותי הנמל.

11. ניטול מטענים והחסנתם

(א) בכתב הסמכה זה "ניטול", לעניין מטענים – השירותים המפורטים בפרק ב' לצו הפיקוח.

(ב) חברת הנמל תיתן בשטח חברת הנמל, כל שירות של ניטול מטענים והחסנת מטענים ובכלל זה ניטול מטענים מכלי שיט, אליהם עליהם או בתוכם וכן שיוע מטענים בתחום שטח חברת הנמל לרבות אל כל אמצעי התעבורה ובהם כלי רכב וקרונוט רכבת או מהם.

(ג) חברת הנמל תיתן בשטח חברת הנמל שירותי ניטול מטענים והחסנת מטענים כאמור בסעיף קטן (ב) לכל סוגי המטענים, ובמגוון שלא יפחת מכל סוגי המטענים שהוטענו, נפרקו ואוחסנו בשטח חברת הנמל ערב יום תחילת ההסמכה, אלא אם כן התיר לה המנהל שלא ליתן שירותי ניטול מטענים או החסנתם, למטען או לסוג מטען כאמור.

(ד) המנהל רשאי להורות לחברת הנמל לתת שירות של ניטול מטענים והחסנת מטענים לסוג של מטען שלא נטען או נפרק או אוחסן בשטח חברת הנמל ערב יום תחילת ההסמכה, ובלבד שיתן לחברת הנמל הזדמנות להשמיע טענותיה, ותקופה מספקת להיערכות לכך.

12. שירותים לנוסעים ושירותי סיראות

(א) חברת הנמל תפעיל מסוף נוסעים שבו יתבצעו ההליכים הכרוכים בכניסה לישראל או ביציאה מישראל של נוסעים בכלי שיט וכבודתם בהתאם להוראות כל דין.

(ב) חברת הנמל תתן בשטח חברת הנמל, לנוסעים של כלי שיט הפוקד את שטח חברת הנמל שירותים אלה:

- (1) העלאה והורדה של הנוסעים מכלי השיט;
- (2) שירותי טעינה, פריקה וניוד של כבודת הנוסעים, מכלי השיט למסוף הנוסעים ולהפך;
- (3) שירותי טעינה, פריקה וניוד של רכב של הנוסעים מכלי השיט לשטח חברת הנמל ולהפך.

(ג) חברת הנמל תתן שירותי סיראות לנוסעים ולצוות כלי שיט שבתחום הנמל או לגורמים אחרים לפי בקשת בעל כלי השיט, סוכנו או קברניטו או בעל המטען או בעל מסוף הדלק.

(ד) בסעיף זה "נוסע" – כהגדרתו בצו הפיקוח לרבות "תייר" כהגדרתו בצו זה.

13. הספקת מים ודלק לכלי שיט

חברת הנמל תקיים שירות של הספקת מים ודלק לכלי שיט בתחום הנמל בכמויות החיוניות להם.

14. הספקת חשמל למכולות קירור

חברת הנמל תספק חשמל למכולות קירור שבשטח חברת הנמל, לפי דרישת בעל המטען או סוכן האוניה.

15. שירותי כלי שיט

(א) חברת הנמל תיתן לכל כלי השיט בתחום הנמל שירותי ניתוב, גרירה, עיתוק, עגינה, קשירה וריתוק, כולם או מקצתם, אם נתבקשה לכך בידי בעל כלי שיט, סוכנו או קברניטו או בעל המטען או בעל מסוף הדלק; למען הסר ספק יובהר כי אין בהוראה זאת כדי לגרוע מחובת הניתוב הקבועה בתקנה 47 לתקנות הנמלים.

(ב) במתן השירותים לפי סעיף קטן (א) –

(1) חברת הנמל תפעל בהתאם לנוהל התור התפעולי שנקבע לפי תקנה 64(א) לתקנות הנמלים לפי תוקפו מעת לעת, ולפי הוראות מנהל הנמל שניתנו מכוח סמכותו לפי תקנה 64 האמורה;

(2) לא תעדיף חברת הנמל כלי שיט המקבלים שירותי נמל מחברת הנמל על כלי שיט המקבלים שירותי נמל מתאגיד מורשה או מגורם אחר הפועל כדין בנמל.

(ג) חברת הנמל תקיים, עבור כלל כלי שיט הפוקדים את שטח חברת הנמל, שירותים אלה:

(1) פינוי אשפה כהגדרתה בתקנות הנמלים (השלכת אשפה מכלי שיט), התשי"ע-2010;

(2) פינוי מי שיפוליים שמנוניים כהגדרתם בתקנות הנמלים, התשל"א-1971.

16. שירותי חובה נוספים לפי כל דין

נקבע שירות נמל כשירות שחובה לספקו בנמל לפי דיני הספנות והנמלים, יהיה שירות נמל כאמור שירות שחובה על חברת הנמל לתיתו לפי כתב הסמכה זה.

17. הספקת שירותי חובה לכל דורש

שירותי הנמל האמורים בסימן זה הם שירותים שחובה על חברת הנמל לקיימם ולתיתם לכל דורש, ובכפוף לכל דין, באופן רציף, בימי העבודה ובשעות העבודה שנקבעו לפי כל דין.

18. איסור הפסקת קיום שירותי חובה

חברת הנמל לא תחדל לקיים שירות משרותי הנמל שחובה לתיתו לפי סימן זה אלא באישור השר שניתן לאחר התייעצות עם הרשות.

19. איסור התניית מתן שירותי חובה

חברת הנמל לא תתנה מתן שירותי נמל שחובה עליה לתתם לפי סימן זה בתנאים בלתי סבירים או בלתי הוגנים, ובכלל זה לא תחייב מקבל שירות כאמור לקבל ממנה שירות אחר, ואולם אין באמור כדי למנוע מחברת הנמל להציע ללקוחותיה סל שירותים שהיא רשאית לתת כפי שתראה לנכון, בכפוף לכל דין.

סימן ב': שירותי רשות ומעולות נלוות

20. שירותי רשות

נוסף על שירותי הנמל שחברת הנמל חייבת לקיים ולתת לפי סימן א' לפרק זה, רשאית חברת הנמל לתת בשטח חברת הנמל כל שירות נמל, וכן לעסוק בכל פעולה המפורטת להלן, ובלבד שלא יפגע קיום שירותי החובה שלפי סימן א':

- (1) לבצע פעולות הדרושות לצורך ניטול מטענים שאינן קבועות בצו הפיקוח כגון קשירה (lashing);
- (2) לתת שירותים של תיקון מכולות, ניגרים וציוד אחר המשמש לכלי שיט או להובלה וכיוצא באלה;
- (3) לתת שירותי מנייה (tally);
- (4) לתת שירותים של הספקת צידה ומזון לכלי שיט ושל סילוק אשפה ומי שיפוליים כהגדרתם בסעיף 15(ג);
- (5) לתת שירותים של הספקת מים ודלק לכלי שיט הפוקד את הנמל מעבר לכמויות החיוניות לו;
- (6) לתת שירותי המכלה מכולות וטעינה ופריקה של מטען בשיטת הגלנוע (roll-on-roll-off);
- (7) לתת שירותים לוגיסטיים לרבות שירותים של טעינה של מטענים לכל סוג של אמצעי התחבורה ופריקה מהם;
- (8) לקיים שירותים לרווחת הנוסעים היוצאים או נכנסים לישראל דרך שטח חברת הנמל, וכן לרווחת עובדיה, עובדי גורמים אחרים הפועלים בנמל, וכל מי שנמצא בנמל כדין ומשתמש בשירותי חברת הנמל, והכל ברמה שהיתה נהוגה בנמל ערב יום תחילת ההסמכה; לקיים שירותים לקהילה בהיקף שהיה נהוג ערב יום העברת המניות.

21. איסור למנוע מתן שירותי רשות

חברת הנמל לא תמנע את קיומם של השירותים האמורים בסעיף 20, בידי גורמים אחרים המורשים לכך על פי דין.

22. הכניסה לשטח חברת הנמל ותנועת כלי רכב בשטח חברת הנמל

במטרה להבטיח את הפעלתו התקינה והיעילה של הנמל בשטח חברת הנמל, חברת הנמל:

- (1) תנהל את הכניסה לשטח חברת הנמל, ובכלל זה תוודא כי כניסתם של בני אדם, כלי רכב ומטען לשטח חברת הנמל ויציאתם ממנו נעשית בהתאם להוראות כל דין;
- (2) תנהל את תנועתם וחנייתם של כלי רכב בשטח חברת הנמל, בכפוף להוראות כל דין.

23. טיפול במטענים שלא נתבעו (סב"נים)

חברת הנמל תטפל במטענים שניתנו למשמורתה ולא נתבעו, בין שרשימונם הותר ובין שלא הותר, לפי הוראות פרק ג' לפקודת הנמלים.

24. פעולות נלוות

לצורך הפעלתו התקינה של הנמל וקיום שירותי הנמל בו, רשאית חברת הנמל לעסוק בפעולות אלה:

- (1) בכפוף לכל דין ולהסכם עם חברת הפיתוח והנכסים, כל פעולה לתכנון ובנייה בתחום היבשה בשטח חברת הנמל של מבנים ומיתקנים הדרושים לצורך תפעולו השוטף והתקין של הנמל, ולגבי פעולה כאמור בתחום הרציף, מקו המים ועד למרחק 12 מטר ליבשה או עד לפס העגרון המרוחק מקו המים, לפי הרחוק מבין השניים, בכפוף לאישור מראש ובכתב של המנהל.
- (2) רכש של ציוד ומתקני ניטול לרבות מלגזות, טרקטורים, גוררים, ניגרים, מנופים, מסועים, מידלים, שואבים וכיוצא בזה ציוד הנדרש לניטול מטענים, וכן כלי שיט המשמשים את חברת הנמל בקיום שירותי נמל או בקיום שירותים אחרים או פעולות אחרות שהותרו לה בכתב הסמכה זה.
- (3) כל פעילות אחרת שהיא נלווית לצורך ביצוע הפעולות וקיום השירותים שהותרו לחברת הנמל.

25. רכישת זכויות לגבי מקרקעין

חברת הנמל לא תרכוש ולא תקבל בכל דרך שהיא מקרקעין, כהגדרתם בחוק המקרקעין, וכן זכות במקרקעין או זכות לגבי מקרקעין בתחום נמל, אלא מידי חברת הפיתוח והנכסים.

26. פעולות נוספות לפי סעיף 10(ג) לחוק

- (א) חברת הנמל לא תבצע פעולה שאינה הפעלת נמל או מתן שירותי נמל או שירותים אחרים שהותרו לה לפי כתב הסמכה זה, או פעולה נלווית לפעולה כאמור, בין בעצמה ובין באמצעות אחר, במישרין או בעקיפין, אלא אם כן השרים התירו לה זאת מראש ובכתב, לפי סעיף 10(ג) לחוק.
- (ב) מבקשת חברת נמל לתת שירות או לעשות פעולה שלא הותרו לה לפי הסמכה זאת, ושאינה פעולה נלווית לפעולה כאמור, תפנה לשרים בבקשה לקבל מהם היתר לביצוע הפעולה או השירות.
- (ג) בקשה כאמור בסעיף קטן (ב) תהיה מנומקת ותראה כי בשירות או בפעולה המבוקשים אין כדי למנוע, לעכב, להפחית או לגרוע ממתן שירותי הנמל שחובה לתיתם או מעשיית פעולה שחובה לעשותה לפי כתב ההסמכה, וכי אין בשירות או בפעולה המבוקשים כדי לפגוע בשימוש נמלי ובפעילותו התקינה של הנמל.
- (ד) הוגשה בקשה כאמור, רשאים השרים לדרוש מחברת נמל כל נתון או מידע הנחוץ להם לצורך החלטה בבקשה, ולהתנות את אישורם בקבלת נתון או מידע כאמור.

סימן ג': היקף פעילות ניטול מכולות

26.א. כללי

חברת נמל אילת תפעל לקידום שירותי ניטול מכולות, לרבות ליבוא למדינת ישראל וליצוא ממנה, בהיקפים שלא יפחתו מהמפורט בסימן זה.

26.ב. תפוקות וקיבולת נדרשות

(א) בשנים 2018 ועד 2020 –

- (1) תיתן חברת הנמל שירותי ניטול מכולות בהיקף ממוצע שנתי של TEU 40,000 או יותר המיועדים ליבוא למדינת ישראל או ליצוא ממנה;
 - (2) לא קיימה חברת הנמל את האמור בפסקה (1) תוכיח חברת הנמל, להנחת דעת המנהל, יכולת למתן שירותי ניטול בהיקף של TEU 60,000 או יותר, בהתבסס בין היתר על היקף השקעות בציוד מתאים.
- (ב) לא קיימה החברה את האמור בסעיף קטן (א) רשאי המנהל לאשר לחברה לקיים את סעיף קטן (א)(2) בהתאם לתוכנית, שתוגש לידי בתוך 30 יום ממועד מסירת ההוראה, בה יפורטו בין היתר פריטי הציוד הנמלי שירכשו ויתקבלו בנמל תוך פרק זמן שלא יעלה על שנה.
- (ג) לא קיימה החברה את הפעולות המפורטות בתוכנית שהגישה לפי סעיף קטן (ב), רשאי המנהל לבצע את רכישת הציוד הנדרש לדעתו לעמידה בהוראות סעיף קטן (א)(2), באמצעות מי מטעמו, לרבות חברת הפיתוח והנכסים.
- (ד) לשם רכישת הציוד כאמור בסעיף קטן (ג) זכאי המנהל לחלט את הערבות שהפקידה חברת הנמל לפי סעיף 65, כולה או מקצתה, בהתאם לאמור בסעיף 65; אין במימוש הערבות כאמור בכדי למנוע מהשרים מימוש זכות לפי כתב הסמכה זה.

26.ג. דיווח על תפוקות וקיבולת

- (א) חברת הנמל תגיש למנהל דוח על קיום התפוקות או היכולות הנדרשות לפי סעיפים 6א(3) ו-26, לא יאוחר מ- 60 יום מתום כל תקופה כמפורט בסעיף האמור.
- (ב) חברת הנמל תמסור לרשות כל נתון, מידע, ידיעה או מסמך שידרשו לצורך בדיקת קיום האמור בסעיפים 6א(3) ו-26.

פרק ד': קיום תשתיות, מערכות ומיתקנים ופיתוחם

27. כללי

- (א) חברת הנמל תקבל זכות שימוש במקרקעין שבשטח חברת הנמל, בכפוף ובהתאם להוראות החוק ולהסכם עם חברת הפיתוח והנכסים.
- (ב) חברת הנמל תקבל מהמדינה, לפי הסכם או לפי צו שיוצא מכוח הוראות סעיף 53(ב)(2) לחוק, זכויות בנכסים שאינם מקרקעין, בכפוף ובהתאם להוראות סעיף 53(א)(3) ו- (ב)(2) לחוק; חברת הנמל תרשום על שמה כלי שיט שעברו לבעלותה כאמור, במירשם הישראלי לכלי שיט, המתנהל לפי הוראות חוק הספנות (כלי שיט), התש"ך - 1960, וזאת בסמוך ככל הניתן למועד קבלת הבעלות בהם.
- (ג) חברת הנמל תקיים ותחזיק בשטח חברת הנמל, במצב תקין ומספק, תשתיות, מערכות, מיתקנים, כלי שיט נמליים וציוד לצורך הפעלה תקינה, בטיחותית ויעילה של שטח חברת הנמל ומתן שירותי נמל בו, ברמה ההולמת את צורכי הנמל, לקוחותיו והמשתמשים בו, ובהתאם לתקציב הפעולות השוטפות שלה שהוגש לשר לפי סעיף 23(א) לחוק, ועל פי הוראות כל דין.

28. זכות כניסה וגישה

מבלי לגרוע מהוראות סעיף 15 לחוק וכל צו שיינתן על פיו, חברת הנמל תאפשר כניסה לשטח חברת הנמל, ומעבר בו, לתאגיד מוסמך או מי מטעמו, ולכל גורם הפועל כדין בנמל, באופן שתאפשר להם תנועה בנמל בהתאם לצרכיהם ופעילותם, והכל בכפוף להוראות תקנות הנמלים לעניין הכניסה לנמל ולהוראות כל דין.

29. תשתיות משותפות

חברת הנמל תאפשר הספקה של חשמל, מים, מערכת לסילוק ביוב, וכיוצא באלה תשתיות כלליות, לכל גורם הפועל כדין בשטח חברת הנמל, ובכלל זה תאפשר הנחה או תחזוקה של תשתיות כלליות כאמור בשטח חברת הנמל בידי מי שמורשה לכך כדין, ותפעל בעניינים אלה בהתאם להוראות ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים.

30. השימוש ברציפים ובעגורנים

- (א) חברת הנמל תפעיל את הרציפים המפורטים בתשריט בהתאם ליעודם כאמור בתשריט, ותשמור על שמישותם ועל זמינותם התפעולית, ואולם אין בהוראה זאת כדי למנוע מחברת הנמל לתת שירותי ניטול מטענים ברציף, באופן מזדמן, לפי צרכי התפעול שלה, שלא בהתאם ליעודו כאמור.
- (ב) חברת הנמל תקיים ותפעיל עגורני גשר וזרוע בכל אחד מהרציפים שבתשריט, במספר וכמפורט בתשריט, ותשמור על זמינותם התפעולית של העגורנים כאמור.
- (ג) המנהל, בכפוף לתוכנית פיתוח, ולאחר שנתן לחברת הנמל ולחברת הפיתוח והנכסים הזדמנות הוגנת להשמיע טענותיהן, רשאי לשנות את הוראות התשריט לעניין העגורנים שעל חברת הנמל לקיים בכל רציף.

31. משאבי כח אדם

לצורך הפעלה תקינה, בטיחותית ויעילה של מיתקני הנמל שבשטח חברת הנמל ומתן שירותי נמל ברמה ההולמת את צורכי הנמל, לקוחותיו והמשתמשים בו, על חברת הנמל להבטיח קיומו של כוח אדם מקצועי, כשיר, מיומן ומוסמך, בהתאם להוראות כל דין, ולהוראות הממונה על ההדרכה וההסמכה של עובדי הנמלים ברשות, ולהקנות ידע מקצועי לכוח האדם כאמור, בין היתר, באמצעות הדרכות והשתלמויות מקצועיות תקופתיות כפי שיאושרו ויוגדרו על ידי הממונה כאמור.

32. ניהול מערכות מידע

(א) חברת הנמל תחזיק, תנהל ותפעיל מערכות מידע ממוחשבות, ברמה, בהיקף ובזמינות שהיו נהוגים בנמל ערב יום העברת המניות, שיעודן כמפורט להלן:

(1) ריכוז נתונים בדבר ניטול והחסנת מטענים ותנועת הנוסעים בשטח חברת הנמל, ותנועת כלי שיט בנמל;

(2) ביצוע תקשורת אלקטרונית עם לקוחות חברת הנמל ועם המכס, לצורך העברה הדדית של הדיווחים הנחוצים אגב מתן שירותי נמל כמסרים אלקטרוניים; חברת הנמל תקיים דיווח אלקטרוני עם לקוחותיה ועם המכס לגבי אותם דיווחים שהועברו כמסרים אלקטרוניים ערב יום תחילת ההסמכה, וכן לגבי כל דיווח נוסף שיקבע כדין כי יש להעבירו כמסר אלקטרוני.

(ב) המנהל רשאי להורות לחברת הנמל לפעול להרחבה או שינוי מערכות המידע הממוחשבות כאמור בסעיף קטן (א), ובלבד שנתן לחברת הנמל הזדמנות להשמיע טענותיה, וזמן סביר להערכות מתאימה לביצוע הוראתו.

33. תחזוקה תקינה של הנכסים

(א) חברת הנמל תקיים מערכת תחזוקה יעילה לביצוע תחזוקה סדירה ומונעת של נכסיה כך שתתאפשר הפעלה תקינה, סדירה ובטיחותית של מיתקני הנמל בשטח חברת הנמל ורמת שירות נאותה. המנהל רשאי, לאחר שנתן לחברת הנמל להשמיע טענותיה בפניו, להורות לחברות הנמל לקיים תחזוקה ותפעול נמלים בהתאם לתקן ISO כפי שיוחלט על ידו.

(ב) תחזוקת הנכסים שהעמידה חברת הפיתוח והנכסים לשימוש חברת הנמל תיעשה בהתאם להוראות ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים; בהעדר הסכם תקף כאמור, חברת הנמל תתחזק את הנכסים שהעמידה חברת הפיתוח והנכסים לשימושה בהיקף, ברמה ובשיטות שהיו נהוגים בנמל ערב יום העברת המניות.

34. ציוד חירום והצלה

(א) חברת הנמל תחזיק ותפעיל ציוד חירום והצלה לפי תכנית הבטיחות כהגדרתה בפרק ה' ולפי כל דין.

(ב) המנהל רשאי להורות לחברת הנמל להחזיק ולהפעיל ציוד חירום והצלה בנוסף על האמור בסעיף קטן (א), אם ראה כי הדבר נחוץ לצורך הפעלה תקינה ובטיחותית של הנמל.

35. תקציב פעולות שוטף

(א) חברת הנמל תכין ותגיש לשר, עד 30 בנובמבר של כל שנה, את התקציב לפעולות השוטפות שלה.

(ב) חברת הנמל תודיע לשר בדבר כל שינוי של התקציב בהיקף העולה או קטן מ- 10% לפחות מהתקציב האחרון שהוגש למנהל לפי סעיף זה.

36. תוכניות פיתוח

(א) חברת הנמל רשאית להגיש לרשות ולחברת הפיתוח והנכסים, עד ליום 30 באפריל של כל שנה, הצעות ובקשות בעניין פיתוח של תשתיות, מיתקנים ומערכות בהתאם לצורכי חברת הנמל.

(ב) חברת הנמל רשאית להגיש לרשות ולחברת הפיתוח והנכסים הצעה לתוכנית עקרונית לפיתוח רב שנתי של שטח חברת הנמל, או של שטחים נוספים בנמל שאינם מופעלים בשימושים נמליים.

פרק ה': ניהול בטיחותי וסביבתי

37. כללי

חברת הנמל תפעל ליצירה של סביבת עבודה המעודדת שמירה על הבטיחות ומניעת פגיעה בסביבה בכלל ובסביבה הימית בפרט, ותקצה משאבים הולמים לצורך זה.

38. תוכנית בטיחות

(א) בפרק זה "תוכנית הבטיחות" - תוכנית הבטיחות שהכינה חברת הנמל לפי הוראות סעיף 18 לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 (להלן - חוק ארגון הפיקוח על העבודה).

(ב) חברת הנמל תחזיק ותעדכן את תוכנית הבטיחות בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה.

(ג) חברת הנמל תעביר לידיעת המנהל את תוכנית הבטיחות וכן כל עדכון שלה.

(ד) המנהל רשאי, אם הדבר נחוץ לדעתו לצורך הפעלה תקינה ובטיחותית של הנמל וכמתחייב משינויים בעבודת חברת הנמל, להורות לחברת הנמל לעדכן את תוכנית הבטיחות ובכלל זה רשאי הוא להורות לה:

- (1) להכין סקר סיכונים או להכין נוהל בטיחות לעניין מסוים;
- (2) להכין נוהל חירום למצב סיכון מסוים;
- (3) להעביר השתלמויות והדרכות לעובדים לעניין מסוים.

(ה) חברת הנמל תפעל בהתאם לתוכנית הבטיחות ובהתאם לנהלי הבטיחות, הגיהות והבריאות התעסוקתית הכלולים בה; חברת הנמל תפעל בהתאם לכללים המנויים בנספח ג' (כללי בטיחות ואיכות הסביבה) לכתב הסמכה זה, והעומדים לעיון הציבור במשרדי המנהל, כל עוד לא קבעה במסגרת תוכנית הבטיחות נוהלי בטיחות חדשים באותם עניינים המוסדרים בכללי הבטיחות ואיכות הסביבה שבנספח ג'.

(ו) אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויות מפקח עבודה אזורי או כל גורם מסמך אחר לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה.

39. ממונה בטיחות, ועדת בטיחות ונאמני בטיחות

(א) חברת הנמל תמנה ממונה בטיחות לפי הוראות סעיף 25 לחוק ארגון הפיקוח על העבודה ותמלא אחר כל האמור בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו - 1996, ובפרט תעניק לממונה על הבטיחות את מלוא האמצעים והסמכויות הנדרשות לביצוע תפקידיו לפי תקנה 10 לתקנות האמורות.

(ב) חברת הנמל תמנה ועדת בטיחות ונאמני בטיחות הכל בהתאם להוראות הפרק השני לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, ולתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ועדות בטיחות ונאמני בטיחות), התשכ"א - 1961.

40. ממונה על איכות הסביבה

חברת הנמל תמנה מטעמה ממונה על איכות הסביבה אשר יפעל לשמירת רמה נאותה של הסביבה, ובפרט הסביבה הימית, בהפעלת שטח חברת הנמל ובמתן שירותי נמל על ידי חברת הנמל או מטעמה ובכלל זה יעמוד בקשר עם מנהל הנמל ועם גורמי המשרד לאיכות הסביבה ויבטיח את מילוי הוראותיהם כדין במתן שירותי נמל בהפעלת הנמל ובכל פעולה של חברת הנמל.

41. ממונה על חומרים מסוכנים

חברת הנמל תמנה מטעמה ממונה על חומרים מסוכנים, אשר יפעל בפיקוח על ניטול, אחסון, מסירה וקבלה של חומרים מסוכנים בשטח חברת הנמל, בהתאם להוראות מנהל הנמל שניתנו מתוקף תפקידיו וסמכויותיו לפי כתב המינוי שלו, לפי הוראות כל דין ולפי הוראות כל אמנה בין לאומית שהמנהל הורה על יישומה לפי סעיף 43.

42. תירגול נהלי חירום

(א) בסעיף זה "נוהלי חירום" – נהלים הכלולים בתכנית הבטיחות.

(ב) חברת הנמל תקיים הדרכה לעובדיה וכל הפועלים מטעמה בדבר נהלי החירום והמנהל רשאי להורות לחברת הנמל על תירגול נהלי החירום, כולם או מקצתם, בתדירות שיורה עליה.

43. קיום הוראות אמנות בין-לאומיות

במסגרת סמכויותיו לפי דיני הספנות והנמלים, רשאי המנהל, לאחר שנתן לחברת הנמל הזדמנות להשמיע טענותיה, להורות לחברת הנמל כי במתן שירותי נמל, או שירותים או פעולות שהותרו לה לפי כתב הסמכה זה, או בקיום תשתיות מערכות ומיתקנים בשטח חברת הנמל לפי כתב הסמכה זה, חובה עליה לפעול בהתאם להוראותיה של אמנה בין-לאומית.

פרק ו': הפעלת חברת הנמל במצב חירום והסדרים בתחום הביטחון

44. פעילות חברת הנמל בשעת חירום

(א) בשעת חירום, מי שהוסמך על פי כל דין לנקוט בצעדים הדרושים להבטחת בטחון המדינה או הדרושים לקיום שירותים חיוניים לציבור, רשאי לתת לחברת הנמל הנחיות בדבר הפעלת מיתקני הנמל שבשטח חברת הנמל ואספקת שירותי נמל או הגבלתם; מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תפעל חברת הנמל על פי ההודעות וההוראות של המוסמכים לכך על פי כל דין, לרבות הממשלה, השר והמנהל.

לעניין זה:

"שעת חירום" - לרבות בשעת תקופת הפעלת מערך מל"ח או מצב מיוחד בעורף;

"תקופת הפעלת

מערך מל"ח" -

תקופת הפעלת מערך משק לשעת חירום, בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1716 מיום 6 ביולי 1986, החלטת ממשלה מס' 1080 מיום 13 בפברואר 2000, החלטת ממשלה מס' 895 מיום 11 בנובמבר 2001, וכל החלטת ממשלה אחרת בעניין זה;

"מצב מיוחד

בעורף" -

כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א – 1951.

(ב) חברת הנמל תודיע למנהל את שם נציגה המוסמך לקבלת הוראות והודעות בכל עת, עשרים וארבע (24) שעות ביממה, בכל הנוגע לשעת חירום; לנציג ימונו סגן ראשון וסגן שני שימלאו את מקומו של הנציג בהעדרו.

(ג) חברת הנמל תכין נהלים בהם יוגדרו סדרי עבודה מתאימים להפעלת שטח חברת הנמל בשעת חירום; הנהלים כאמור יאושרו בידי הרשות הייעודית הנוגעת בדבר אשר רשאית להורות לחברת הנמל על תרגולם מזמן לזמן.

(ד) בשעת חירום, חברת הנמל תקיים ותחזיק בשטח הנמל, במצב תקין ומספק, ציוד וצוותי עבודה, לצורך הפעלה תקינה, ביטחונית ויעילה של שטח חברת הנמל ומתן שירותי נמל בשעת חירום, כמפורט בנספח ד' לכתב ההסמכה ובהיקף אשר לא יפחת מהאמור בנספח זה.

45. מתן שירותים לכוחות הביטחון

(א) חברת הנמל תספק שירותים מיוחדים לכוחות הביטחון בהתאם להוראות שיתנו השר ושר הביטחון לעניין זה; הוראות כאמור יצורפו כנספח ד' (שירותים לכוחות הביטחון) לכתב ההסמכה.

(ב) חברת הנמל תפעל לשמירת סודיות פעילותם של כוחות הביטחון ותנהג לפי הנחיות הביטחון של אותם גורמים, לרבות בעניין סיווג בטחוני מתאים לנושאי משרה ובעלי תפקידים בחברת הנמל ומידור ידיעות הנוגעות לפעילות הכרוכה בכוחות הביטחון.

46. הוראות ביטחון

חברת הנמל תמנה ממונה ביטחון, בהתאם להוראות התוק להסדרת הביטחון בגופים הציבוריים, התשנ"ח – 1998, ותמלא בקפדנות אתר הוראות הביטחון שיינתנו לה בידי קצין מוסמך או בידי גורם אחר שהוסמך לכך כדין לפי החוק האמור.

פרק ז': פיקוח ודיווח

47. מסירת מידע ומסמכים לרשות ומתן גישה למפקחים

- (א) חברת הנמל תמסור לרשות, לפי דרישתה, כל נתון, מידע, ידיעה או מסמך הנוגעים לעניין שהוא בגדר אחריות הרשות או תפקידיה לפי הוראות החוק, לרבות דינים וחשבונות, פנקסים, תעודות ופלט כמשמעותו בחוק המחשבים, התשנ"ה – 1995, והכל תוך התקופה שקבעה הרשות, וכן מידע ונתונים, במתכונת בהיקף, במועדים ובאופן הקבוע בנספח ה' (העברת מידע) לכתב הסמכה זה.
- (ב) חברת הנמל תמסור לעובד הרשות שמונה להיות מפקח, לפי סעיף 29 לחוק, מידע ומסמכים המתייחסים למתן שירותי נמל או לקיום תשתיות, מערכות או מיתקנים, תוך תקופה שיקבע, ותאפשר כניסתו, לאחר שהזדהה, לכל מקום בשטח חברת הנמל, בכל עת סבירה כדי לערוך בו בדיקה, ואולם מפקח אינו רשאי להיכנס למקום המשמש למגורים בלבד, אלא על פי צו של בית משפט שלום.

48. מסירת מידע ודיווח למנהל הנמל

- (א) חברת הנמל תעביר למנהל הנמל, בזמן אמת, כל נתון ומידע הנחוץ לו לצורך מילוי תפקידיו או הפעלת סמכויותיו, וכן לגבי אחד או יותר מהעניינים הבאים:
- (1) כלי השיט המיועדים או הפוקדים את שטח חברת הנמל, פרטיהם, מועדים, הסטטוס התפעולי שלהם, הכל בהתאם לפירוט שידרוש מנהל הנמל;
 - (2) שימושים או פעילויות בתחום מי הנמל;
 - (3) אחסון חומרים מסוכנים בשטח חברת הנמל.
- (ב) מנהל חברת הנמל ידווח למנהל הנמל באופן מיידי, בכל אחד מאלה:
- (1) תאונת ים כהגדרתה בתקנה 96 לתקנות הנמלים (בטיחות השיט), התשמ"ג – 1982, שארעה בתחום הנמל;
 - (2) תאונה אחרת בשטח חברת הנמל שנגרם בה נזק גופני חמור או שהנסיבות הטכניות שלה היו חמורות;
 - (3) אירוע חריג בתחום שטח חברת הנמל, לרבות אירוע בטחוני חריג;
 - (4) תקלה משמעותית או עיכוב משמעותי במתן שירותי נמל על ידי חברת הנמל או מטעמה;
 - (5) תקלה משמעותית באחת התשתיות שעל חברת הנמל לקיים לפי פרק ז';
 - (6) זיהום מי הנמל או חשש מיידי לזיהום מי הנמל;
 - (7) תרגול נהלי חירום כאמור בסעיף 42.
- (ג) חברת הנמל תנהל יומן נמל בו יתועדו הדיווחים האמורים בסעיף קטן (ב).
- (ד) למען הסר ספק, אין בחובת דיווח לפי סעיף זה כדי לגרוע מסמכות הרשות או השרים לדרוש מידע לפי סעיף 8 או 24 לחוק.

49. זכות גישה למנהל הנמל

חברת הנמל תאפשר את כניסתו של מנהל הנמל או מי מטעמו, לאחר שהזדהה כאמור, לכל מקום בשטח חברת הנמל, בכל שעות פעילות הנמל, אם הדבר נחוץ לצורך מילוי תפקידיו או הפעלת סמכויותיו.

50. העברת נתונים ומידע לחברת הפיתוח והנכסים

- (א) לצורך מילוי תפקידי חברת הפיתוח והנכסים לפי החוק, תעביר חברת הנמל לחברת הפיתוח והנכסים מידע ונתונים, במתכונת בהיקף, במועדים ובאופן הקבוע בנספח ה' (העברת מידע) לכתב הסמכה זה.
- (ב) המנהל יקבע את הוראות נספח ה' (העברת מידע) כאמור בסעיף קטן (א), לאחר שנתן לחברת הנמל ולחברת הפיתוח והנכסים הזדמנות להשמיע טענותיהן, והוא רשאי, בכל עת, לתקן, לשנות, להוסיף או לגרוע מהוראות נספח ה' לאחר שנתן לחברת הנמל ולחברת הפיתוח והנכסים הזדמנות להשמיע טענותיהן.
- (ג) על קביעת המנהל כאמור בסעיף קטן (ב), רשאיות חברת הנמל וחברת הפיתוח והנכסים להשיג בפני השר, והמנהל יתקן את הנספח בהתאם להחלטת השר בהשגה; עד להכרעת השר בהשגה תפעל חברת הנמל בהתאם לקביעת המנהל כאמור.
- (ד) חברת הפיתוח והנכסים וכל מי שפועל מטעמה, לפי העניין, לא יגלו תוכנם של כל נתון או מידע שהגיעו אליה לפי סעיף זה, שיש בהם סוד מסחרי כמשמעותו בחוק חופש המידע, (התשנ"ח – 1998), אלא לרשות או לשרים, בכפוף להוראות החוק וכתב ההסמכה, או כאשר מסירת המידע נדרשת לפי כל דין.

51. חובת דיווח לשרים

דרש אחד מהשרים דין וחשבון או מידע, שוטף או חד-פעמי לפי סעיף 24 לחוק, חברת הנמל תספקם לו בתוך התקופה שנקבעה בדרישה.

52. שמירת סודיות

הרשות, מנהל הנמל, וכל מי שפועל מטעמם לא יגלו תוכנם של כל ידיעה או מסמך שהגיעו אליהם בתוקף תפקידם, שיש בהם סוד מסחרי כמשמעותו בחוק חופש המידע, (התשנ"ח – 1998), אלא לשם ביצוע תפקידיהם לפי החוק, או לפי הוראות כל דין אחר.

53. הודעה על ליקויים

קיבלה חברת הנמל מהמנהל, לפי סעיפים 13 ו-14 לחוק, הודעה בכתב כי החברה פועלת באופן לקוי וכי עליה לתקן את הליקוי - תתקן חברת הנמל את הליקוי שפורט בהודעה תוך התקופה שנקבעה בהודעה ותדווח למנהל מיד עם השלמת התיקון ועל הצעדים שנקטו להשלמתו.

פרק ח': תשלומים ותעריפים

54. תשלום דמי שימוש קבועים ומשתנים לחברת הפיתוח והנכסים

תמורת העמדת הנכסים לשימושה על ידי חברת הפיתוח והנכסים תשלם חברת הנמל לחברת הפיתוח והנכסים דמי שימוש קבועים בשיעור שנקבע בסעיף 9(ב)(2) לחוק מהכנסות חברת הנמל ובתוספת דמי שימוש משתנים, כפי שייקבעו בהסכם עם חברת הפיתוח והנכסים או על ידי השרים, לרבות לעניין אופן התשלום וריבית על פיגור בתשלום.

55. הוראות בעניין התמלוגים והתשלומים

(א) לכל תשלום של חברת הנמל לחברת הפיתוח והנכסים של דמי שימוש קבועים ומשתנים בשיעור שנקבע בסעיף 9(ב)(2) לחוק מהכנסותיה, תצטרף חברת הנמל עותק מהדוחות הכספיים, ערוכים לפי כללי החשבונאות המקובלים ביחס לתקופה בה שולמו דמי השימוש כאמור, חתומים בידי חברת הנמל ומאושרים בידי רואה חשבון; דוחות אלה יכילו, בין היתר, את הכנסות חברת הנמל וכל פרט אחר עליו ביססה חברת הנמל את סכום דמי השימוש האמורים; מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, תעביר חברת הנמל עותק מדוחות אלה לידי הרשות

(ב) כל עוד לא נאמר אחרת בהסכם עם חברת הפיתוח והנכסים, תשלום דמי השימוש יבוצע בהתאם לצו דמי שימוש.

(ג) חברת הנמל אינה רשאית לקזז מדמי שימוש קבועים שנקבעו בסעיף 9(ב)(2) לחוק חיוב כלשהו שהמדינה או חברת הנכסים והפיתוח חבה לה, וכן אינה רשאית לשעבד או לעכב כספים כאמור.

(ד) חברת הנמל אינה רשאית לקזז מדמי השימוש המשתנים שנקבעו לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק חיוב כלשהו שחברת הפיתוח והנכסים חבה לה, או לעכב כספים כאמור; חברת הנמל אינה רשאית לשעבד את דמי השימוש המשתנים אלא באישור, מראש ובכתב, מאת חברת הפיתוח והנכסים; בכל מקרה של מחלוקת בעניין הוראות סעיף קטן זה, יכריע המנהל במחלוקת לאחר שנתן לחברת הנמל ולחברת הפיתוח והנכסים הזדמנות להשמיע טענותיהן; המנהל ייתן הכרעתו כאמור בתוך 30 ימים לאחר שסיים לשמוע את טענות חברת הנמל וחברת הפיתוח והנכסים.

56. גביית תשלומים בעד שירותי נמל

(א) המחירים שרשאית חברת הנמל לגבות עבור שירותי הנמל שהיא מספקת לפי כתב הסמכה זה קבועים בצו הפיקוח.

(ב) חברת הנמל רשאית לגבות בעבור פעולה שאינה שירות נמל שהיא מבצעת לפי כתב הסמכה זה, מחיר לפי שיקול דעתה ולפי הוראות כל דין.

57. סמכות לערוך הסכמים מסחריים

(א) חברת הנמל רשאית להתקשר עם בעלי כלי שיט או סוכניהם בהסכמים מסחריים למתן שירותי נמל, לרבות לעניין הקדימות בהקצאת רציפים לצורך פריקה, טעינה, מתן שירותים לכלי שיט, מועדי הגעה קבועים של כלי שיט לנמל והבטחת רמת שירותי הנמל באותם מועדים, הכל כפי שייקבע בהסכמים, וכל זאת בכפוף לקיום הוראות נוהל התור התפעולי שנקבע לפי הוראות תקנה 64 לתקנות הנמלים כפי תוקפו מזמן לזמן, מבלי לפגוע במתן שירותי נמל ברמה נאותה, ובהתאם להוראות שייקבעו לפי סעיף 20(ב) לחוק, לכלל כלי השיט הפוקדים את שטח חברת הנמל.

(ב) בהסכמים מסחריים כאמור בסעיף קטן (א), רשאית חברת הנמל לגבות מחיר עבור התחייבויותיה למתן שירותי נמל ברמה הגבוהה מזאת שנקבעה לפי הוראות סעיף 20(ב) לחוק.

58. גביית אגרת מגדלור ואגרה להגנת הסביבה הימית.

(א) חברת הנמל תגבה מכלי שיט הנכנס לנמל את אגרת המגדלור החלה על אותו כלי שיט לפי תקנות 190, 198 ו-202 לתקנות הנמלים, ואת האגרה להגנת איכות הסביבה הימית החלה עליו לפי תקנה 2 לתקנות למניעת זיהום מי הים בשמן (אגרה להגנת איכות הסביבה הימית), התשמ"ג – 1983, אלא אם נאמר אחרת בתקנות אלו.

(ב) הסכומים שגבתה חברת הנמל כאגרת מגדלור יועברו על ידה לרשות; מבלי לגרוע מחובת חברת הנמל כאמור, חברת הנמל והרשות רשאיות לקבוע בהסכם תנאים נוספים בדבר העברת האגרות כאמור.

(ג) הסכומים שגבתה חברת הנמל כאגרה להגנת איכות הסביבה הימית יועברו על ידה לקרן למניעת זיהום הים שהוקמה לפי סעיף 13 לפקודת מניעת זיהום מי הים בשמן [נוסח חדש], התש"ם – 1980; מבלי לגרוע מחובת חברת הנמל כאמור, חברת הנמל והקרן למניעת זיהום הים רשאיות לקבוע בהסכם תנאים נוספים בדבר העברת האגרות כאמור.

59. גביית אגרות ותשלומים עבור גורם מוסמך כדין

(א) חברת הנמל תגבה את התשלומים המפורטים בנספח ו' (העברת תשלומים בעבור שירותי נמל), ותעבירם לחברת הפיתוח והנכסים, והכל לפי קביעת השרים לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק או בהתאם להסכם עם חברת הפיתוח והנכסים.

(ב) בנוסף על האמור בסעיף (א), המנהל רשאי להורות לחברת הנמל כי עליה לגבות מכלי השיט הפוקדים את הנמל, או מבעלי מטענים שנפרקו או הוטענו בנמל, אגרות או תשלומים עבור שירותים הניתנים בידי גורם שהוסמך לכך כדין, וכי עליה להעביר לאותו גורם את סכומי האגרות שגבתה כאמור, כולם או מקצתם, הוראה כאמור תצורף לכתב ההסמכה.

60. עיצום כספי

היה למנהל יסוד סביר להניח כי חברת הנמל פעלה תוך הפרת חובותיה לפי החוק או לפי כתב ההסמכה לפי המפורט בסעיף 42 לחוק, רשאי הוא להטיל עליה עיצום כספי בשיעור, במועד ובאופן שנקבע בפרק ה' לחוק.

פרק ט': אחריות ביטוח וערבות

אחריות .61

(א) חברת הנמל תישא באחריות המוטלת עליה על פי כל דין, לכל מקרה מוות, נזק או אובדן שייגרמו לגופו של כל אדם או לכל רכוש, במישרין או בעקיפין כתוצאה מפעילותה, לרבות פעילותה במסגרת תפקידיה וחובותיה לפי החוק ולפי כתב הסמכה זה.

(ב) חברת הנמל תנקוט בכל האמצעים הסבירים למניעת נזק או אובדן לגופו של אדם או לרכושו, ואם נגרם נזק או אובדן כאמור, כתוצאה מפעילותה או מחדלה מביצוע פעילות, לרבות פעילות במילוי תפקידיה וחובותיה לפי החוק ולפי כתב הסמכה זה, תתקן חברת הנמל את הנזק על חשבונה או תפצה את הניזוק, הכל בכפוף לכל דין.

איך באמור בסעיף זה כדי להטיל על חברת הנמל אחריות מעבר לאחריות הנוזיקית הקבועה בדיני הנוזיקין, ובכל דין, או להפחית ממנה.

הגדרות .62

בסעיפים 62 עד 65 -

"נכסי חברת הנמל" – כל אחד מאלה:

- (1) הנכסים שהועמדו לשימוש חברת הנמל לפי ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים;
- (2) תשתיות, מיתקנים, מערכות, ציוד, כלי שיט, וכל נכס אחר של חברת הנמל המשמש בהפעלת הנמל.

"שימוש בכתב ההסמכה" – הפעלת שטח חברת הנמל, קיום נכסי חברת הנמל, תחזוקתם, הפעלתם, ומתן שירותי נמל ושירותים אחרים שהותרו לה בכתב הסמכה זה באמצעותם, וכל פעולה נלווית לפעולה כאמור, בין בידי חברת הנמל ובין באמצעות אחר מטעמה, לרבות עובדיה, קבלניה, שלוחיה או נציגיה.

עשיית חוזה ביטוח .63

(א) חברת הנמל תעשה, על חשבונה את חוזה ביטוח לפי התנאים שבסעיף 64 ותמציא עותק ממנו למנהל בתוך ששה חודשים ממועד תחילת כתב ההסמכה בצירוף חוות דעת מאת עורך דין מטעמו של המבטח, המאשרת כי חוזה הביטוח מכסה את כל הנדרש לפי סעיפים 63 ו- 64, ללא כל התניה.

(ב) חברת הנמל תשפה את המדינה בשל כל חבות כספית שהיא תחויב בה על פי דין כלפי צד שלישי כתוצאה מן השימוש בכתב ההסמכה או עקב השימוש בו; שיפוי לפי סעיף זה בידי בעל הרשיון בביטוח אחריות כמשמעותו בחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981.

(ג) חברת הנמל תבטח את עצמה ואת עובדיה, מפני כל חבות כספית שהיא עלולה לחוב בה לפי כל דין בשל נזק שנגרם לגופו של אדם או לרכושו, כתוצאה מהשימוש בכתב ההסמכה או עקב השימוש בו, ומפני כל אובדן או נזק שייגרמו לנכסי חברת הנמל; כמו כן תחייב חברת הנמל קבלן העובד עבודה או מטעמה לדאוג לכיסוי ביטוחי כאמור.

- (א) חוזה הביטוח יערך אם אחד או יותר מהמבטחים להלן:
- (1) מבטח בעל רשיון מבטח ישראלי לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א – 1981 (בסעיף זה – חוק הפיקוח), בענף הביטוח הנוגע בדבר;
 - (2) מבטח בחוץ לארץ הפועל בהתאם להוראות חוק הפיקוח, לרבות באמצעות נציגים מוסמכים בישראל או ברוקרים בין-לאומיים, שהוא בעל דירוג מינימלי לזמן ארוך A של S&P או A של A.M. BEST.
- (ב) חוזה הביטוח יקבע את תקופת הביטוח ויונתנה בו כי בתום התקופה הקבועה בו יוארך חוזה הביטוח מאליו, אלא אם כן בוטל כאמור בסעיף קטן (ט).
- (ג) לשם המבוטח תתווסף כמבוטחת נוספת: מדינת ישראל.
- (ד) במסגרת חוזה הביטוח יותר המבטח על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי המדינה, עובדיה וכל הפועלים מטעמה, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- (ה) חברת הנמל תציג למנהל, לפי דרישתו, אישור מאת המבטח כי חוזה הביטוח תקף, אין פיגורים בתשלומי חברת הנמל בעד פרמיות ביטוח, וכי אין הודעות תלויות ועומדות בדבר ביטול, התליה, הגבלה, תיקון או סיום תקופו של חוזה הביטוח.
- (ו) בחוזה הביטוח תיקבע התניה, לפיה בכל מקרה בו מבקש המבטח לבטל את חוזה הביטוח, בשל אי תשלום פרמיות הביטוח, עליה להודיע על כך למנהל ולחברת הנמל וזאת לא פחות מתשעים (90) ימים לפני שהוא מתכוון לבטל את החוזה בפועל (להלן, בסעיף זה - הודעת ביטול).
- (ז) קיבלה חברת הנמל הודעת ביטול, תפעל מיידיית לשם סילוק עילת הביטול, או תפעל מיידיית לשם השגת חוזה ביטוח כאמור בסעיף קטן (ו), וכן תודיע למנהל על הפעולות שנקטה לשם כך.
- (ח) ביקשה חברת הנמל לבטל את חוזה ביטוח או אי הארכתו, תודיע על כך למנהל שישים (60) ימים לפחות לפני שהיא מתכוונת לבטל בפועל את החוזה או לא להאריכו.
- (ט) הסכימה חברת הנמל לביטול חוזה הביטוח בידי המבטח או שביקשה בעצמה לבטל את חוזה הביטוח, תעשה חברת הנמל חוזה ביטוח חלופי עם מבטח מורשה בישראל באופן שכניסת חוזה הביטוח החדש לתוקף תהיה בו-זמנית עם פקיעת תוקפו של החוזה הקודם; חוזה הביטוח החדש יימסר למנהל, יחד עם חוות דעת כאמור בסעיף 63(ב), לפחות ארבעים וחמישה (45) ימים לפני כניסתו לתוקף ויחולו עליו הוראות חלק זה.
- (י) לעניין ביטוח הנכסים שהועמדו לשימוש חברת הנמל לפי ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים, תפעל חברת הנמל בהתאם להוראות ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים.

- (א) להבטחת התחייבויותיה הכספיות של חברת הנמל על פי כתב הסמכה זה, תפקיד חברת הנמל בידי הרשות ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לטובת מדינת ישראל – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, הצמודה למדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, המצורפת כנספח ח' לכתב הסמכה זה, בשיעורים ובמועדים הבאים:
- (1) ערבות על סך חמישה (5) מיליון שקלים חדשים שתוקפה עד ליום האחרון של השנה ה-11 מיום העברת המניות, שתופקד בידי הרשות ביום העברת המניות.
 - (2) ערבות על סך אחד (1) מיליון שקלים חדשים שתוקפה מהיום הראשון של השנה ה-12 מיום העברת המניות ועד לתום תקופת ההסמכה לפי סעיף 6 לעיל, שתופקד בידי הרשות לא יאוחר מ-30 יום לפני תום תוקף הערבות לפי פסקה (1) לעיל.

(3) ראה המנהל כי חברת הנמל לא סילקה את כל חיוביה לפי כתב ההסמכה, וזאת תוך 60 יום לפני תפוגת תוקף הערבות שלפי פסקה (2) לעיל, רשאי המנהל לדרוש מחברת הנמל להאריך את תוקף הערבות או להמציא ערבות חדשה, וזאת לתקופה שקבע המנהל; הערבות החדשה תהיה בתוקף עד המועד שקבע המנהל או עד שסילקה חברת הנמל, להנחת דעת המנהל, את כל חיוביה לפי כתב ההסמכה, לפי המאוחר מבין מועדים אלה;

(4) על האף האמור בפסקה 1 לעיל, לא קיימה חברת הנמל את האמור בסעיף קטן 26ב(א) לעיל, תפקיד חברת הנמל בידי הרשות לא יאוחר מ- 30 יום לאחר קבלת הוראת המנהל לפי סעיף 26ב(ב) לעיל, ערבות חדשה בסך של 10 מיליון ש"ח שתוקפה יהא מיום ההפקדה ועד לתום 15 שנה מיום עברת המניות; הערבות האמורה תחליף את הערבויות שהמציאה החברה לפי פסקה 1 לעיל.

(5) לא המציאה חברת הנמל ערבות לפי פסקאות (2) עד (4) רשאי המנהל לחלט את הערבות שהופקדה בידי.

(ב) הערבות תשמש להבטחת קיום הוראות כתב ההסמכה על ידי חברת הנמל, כולם או מקצתם, במועדיהם ובמלואם.

(ג) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (ב), רשאי המנהל לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, אם לא קיימה חברת הנמל את הוראות כתב ההסמכה, לרבות כל אחד מן המקרים המפורטים להלן:

(1) חברת הנמל לא עמדה בתנאי הוראות פרק ג' סימן ג' לכתב הסמכה זה, ולצורך קיום הוראות סעיף 26ב(ד);

(2) חברת הנמל לא קיימה את התחייבויותיה הכספיות לפי פרק ח' לכתב הסמכה זה;

(3) חברת הנמל לא שילמה במועד שנקבע עיצום כספי שהוטל עליה לפי החוק וכתב הסמכה זה, בשלמותו;

(ד) המנהל רשאי לחלט את הערבות כולה או מקצתה, עד גובה הסכום הנקוב בה ובלבד שהתרה בחברת הנמל כי אם תוך תקופה שקבע בהתראה לא תתקן את המעשה או המחזל, נושא ההתראה, תחולט הערבות כולה או מקצתה.

(ה) חולט כל סכום הערבות או חלק ממנו, תמציא חברת הנמל ערבות חדשה או תשלם את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת המנהל; אי השלמת סכום הערבות והעברת אישור על השלמה לידי המנהל תהווה הפרה מהותית של תנאי כתב ההסמכה, והמנהל רשאי, מבלי לגרוע מסמכות השרים לפי כתב הסמכה זה ולפי החוק, לחלט כל יתרה מסכום הערבות.

(ו) על החלטת המנהל לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, רשאית חברת הנמל לערור בפני השר תוך 15 ימים מיום שהוצעה לו החלטת המנהל.

(ז) חילוט הערבות, כולה או מקצתה, אין בה בכדי לגרוע מסמכות השרים לפי כתב הסמכה זה והחוק לבטל את כתב הסמכה או להגבילו; אין בסכום הערבות כדי להגביל את היקף אחריותה של חברת הנמל כלפי המדינה לתשלום מלוא הנזקים שנגרמו לה ושחובת תשלומים חלה עליו לפי כתב ההסמכה או לפי כל הדין, וכן אין בה בכדי לגרוע מזכותו של המנהל לתבוע בכל דרך אחרת מאת חברת הנמל למילוי התחייבויות לכתב ההסמכה או להשתמש בסעדים אחרים הנתונים לו לפי כל דין.

פרק י': הוראות שונות

66. איסור בעלות צולבת

חברת הנמל לא תחזיק זכויות כלשהן בתאגיד מוסמך אחר; לעניין זה, "החזקה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

67. החזקת מסמכי ההסמכה

(א) חברת הנמל תאפשר לציבור לעיין בכתב ההסמכה על תוספותיו ונספחיו כפי תוקפם מזמן לזמן, במשרדה הראשי בנמל ובאתר האינטרנט שלה ואולם לא תינתן לציבור אפשרות עיון בנספח 2' (שירותים לכוחות הביטחון) לכתב ההסמכה.

(ב) הרשות רשאית לפרסם את כתב ההסמכה על תוספותיו ונספחיו במועד ובאופן שתמצא לנכון.

68. קיום מועדים

(א) חובה שהוטלה על חברת הנמל בכתב הסמכה זה ושנקבע מועד לקיומה תמלא אותה חברת הנמל במועד שנקבע כאמור.

(ב) המנהל רשאי, לפי בקשת חברת הנמל, לאשר בקשה של חברת הנמל לדחייה בלוח הזמנים לביצוע חובה כלשהי (להלן בסעיף זה "דחייה") על פי כתב ההסמכה, לתקופה שייקבע, אם השתכנע כי הדחייה נובעת מסיבה שאינה תלויה בחברת הנמל, וכי חברת הנמל עשתה ועושה כל מאמץ סביר לעמוד במחויבותה.

69. שמירת אחריות

(א) אין בסמכות אישור או פיקוח הנתונים לפי כתב הסמכה זה לשרים, לרשות או למנהל לרבות שימוש בסמכות כאמור, כדי להטיל עליהם אחריות כלשהי המוטלת על פי כתב הסמכה זה על חברת הנמל ואין בה כדי לפגוע, לגרוע, להסיר או למעט מאחריות חברת הנמל כאמור.

(ב) כל אישור, היתר או רשיון שניתן לחברת הנמל לצורך כתב הסמכה זה או במסגרתו, בין שניתן לפני מתן כתב ההסמכה ובין שניתן לאתר מכן, לא יטיל על המדינה כל אחריות כלפי חברת הנמל.

70. אופן משלוח ההודעה

- (א) כל הודעה לחברת הנמל הנדרשת על פי החוק או על פי כתב הסמכה זה תינתן בכתב ותישלח בדואר, בידי שליח, או בפקסימיליה; הודעה שנשלחה בדואר, חזקה שהגיעה למענה עד תום שבעים ושתיים (72) שעות מעת מסירתה למשלוח. הודעה שנשלחה בדרך אחרת כאמור יודא השולח את קבלתה אצל הנמען.
- (ב) כל הודעה מאת חברת הנמל לשר תימסר באמצעות המנהל.
- (ג) מענה של חברת הנמל לצורך קבלת הודעות לפי סעיף זה הוא: _____

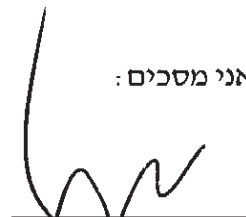
71. כניסה לתוקף

כתב הסמכה זה מחליף את כתב ההסמכה שניתן לחברת הנמל ביום 17.02.05 ויכנס לתוקף החל מיום העברת המניות.



ישראל כ"ץ
שר התחבורה התשתיות הלאומיות
והבטיחות בדרכים

אני מסכים:



יובל שטייניץ
שר האוצר

י"ג שבט התשע"ג
(30 ינואר 2013)

נספח ג' (כללי בטיחות ושמירה על איכות הסביבה)
(סעיף 38(ה))

| | |
|---|-------------|
| 01-60 – כללי | |
| בדיקת מכונות הרמה ואבזרי הרמה למיניהם | 01-01-60 |
| הרשאת התחלת עבודה באניית חומרים מסוכנים או מטענים קשים לשינוע | 02-01-60 |
| הנחיות בטיחות לקבלני תפעול בנמלים | 60-01-03 |
| נספח בטיחות לחוזים עם קבלני בינוי וציוד בנמלים | 60-01-04 |
| ועדות חקירה – ראה נוהל רשות הנמלים מס' 01-07-41 | 60-01-05 |
| דיווח אירועים חריגים – ראה נוהל רשות הנמלים מס' 05-07-11 | 60-01-06 |
| טיפול בנפגעי תאונות עבודה – ראה נוהל רשות הנמלים מס' 01-08-13 | 60-01-07 |
| הוראות בטיחות למפעילי מכונות לשיקוף מטענים אישיים. | 60-01-08 |
| 02-60 – חומרים מסוכנים | |
| טיפול בדליפת חומרים מסוכנים | 60-02-01 |
| בדיקות גזים באניות | 60-02-02 |
| אחסון חומרים מסוכנים במכולות בשטח הנמל | 60-02-03 |
| אחסון חומרים מסוכנים במטען כללי בשטח הנמל | 60-02-04 |
| פריסה ואחסון מכולות מיגון | 60-02-06 |
| מטען חומר נפץ מסוג 1.4S במעבר (TRANSIT) באניה | 60-02-07 |
| סחורות בלתי נתבעות (סב"נים) – ראה נוהל רשות הנמלים מס' 01-15-47 | 60-02-08 |
| אזורי סכנה בשינוע חומרי נפץ ותחמושת בנמלים | 60-02-09 |
| 03-60 – שינוע מטען כללי ומכולות | |
| נוהל בטיחות בהפעלת מלגזה | 60-03-01 |
| בטיחות בהפעלת עגורנים | 60-03-02 |
| בטיחות במסוף המכולות | 60-03-03 |
| 04-60 – שינוע מטען בצובר יבש | |
| הוראות בטיחות בפריקת פחם | 60-04-01 |
| הוראות בטיחות למתקן התפזורת | 60-04-02 |
| פריקת מלט בשאיבה בתפזורת | 60-04-03 |
| 05-60 – כיבוי אש ומניעת דליקות | |
| כיבוי שריפה באנית פחם העוגנת בנמל | 60-05-01 |
| הפעלת נאמני כיבוי אש | 60-05-02 |
| כיבוי אש ומניעת דליקות בנמלים | 60-05-03 |
| הפעלת מנועי משאבות נייחות לכיבוי אש בשגרה | 60-05-04 |
| 06-60 – איכות הסביבה | |
| טיפול בזיהום ים בנוזלים | 60-06-01 |
| טיפול בזיהום ים בשמנים – נמל אילת | 40-01-06-60 |
| טיפול בזיהום ים במוצקים | 60-06-02 |
| הפחתת זיהום אויר בעבודת חופן | 03-06-60 |
| ועדה עליונה לאיכות הסביבה | 04-06-60 |

נספח ד' (כמות מינימלית של ציוד ומספר מינימלי של צוותי עבודה בזמן חירום)
 (סעיפים 6(ג) ו-44(ד))

| כמות צוותים ממוצעת למשמרת עפ"י סוגי מטענים | כמות ציוד נדרשת | | כמות ציוד נדרשת | | | סוג הציוד | |
|--|-----------------|--------|-----------------|--------|--------|-----------|------------------|
| | חופנים | מכולות | כללי | חופנים | מכולות | | |
| 1 | 1 | | | 1 | 1 | מנוף גשר | |
| | | | | | 1 | 1 | מנוף שער |
| | | 1 | 2 | | | 3 | מנוף חוף |
| | | | | | | 8 | גוררים |
| | | | | 12 | | 12 | מלגזות 2.5-40 |
| | | | | | 2 | 2 | מלגזת מכולנוף |
| | | | | | 13 | 13 | נגררים |
| | | | | | | | זחפורים |
| | | 2 | | | | 2 | עגורן אופני |
| | | | | | | | בולגזה |
| | | | | | | | חופנים |
| | | | | | | | סירות שרות/קשירה |
| | | | | | 2 | | גוררות |
| | | | | | 2 | | ספינות נתב |

צוותי לוגיסטיקה

385
500

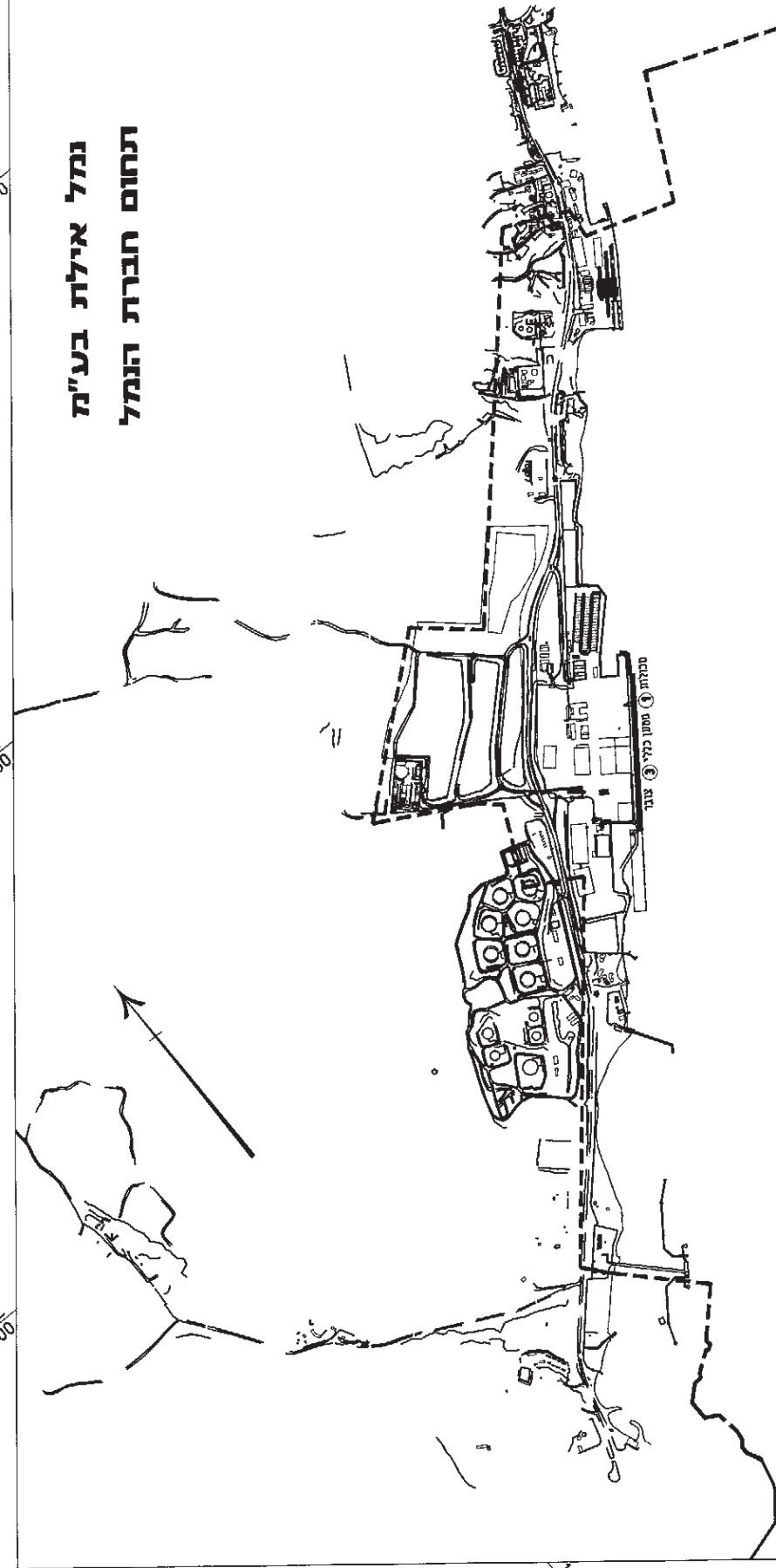
384
000

382
500

195
000

196
500

נמל אילת בע"מ תחום חברת הנמל



ייעוד הרציף (סוג מטמן) ומספר המנופים המינימלי
 מקרא:
 מבנות - רציף לשינוע מבנות
 כולל - רציף לשינוע מטמן כולל ותפוזרת
 2 - מספר מינימלי של מנופים

382
500

381
000

193
500

נספח ה' (מידע)
(סעיף 47 ו-50)

לצורך מילוי תפקידי הרשות וחברת הפיתוח והנכסים לפי החוק, להלן פירוט הנתונים והמידע (להלן- המידע) שעל החברה להעביר לרשות ולחברת הפיתוח והנכסים, מועדי ואופן העברת המידע:

1. **תדירות העברת המידע**
המידע יועבר פעם ביום, אלא אם כן צויין אחרת במסמך "ממשק להעברת מידע מתאגידים נמליים" (להלן מימשק המידע) המצ"ב לנספח זה (כפי שיעודכן מעת לעת).
2. **אופן העברת המידע**
המידע יועבר בצורה ממוחשבת בהתאם להוראות "ממשק המידע" המצ"ב לנספח זה.
3. **פירוט המידע:**
 - 3.1 בתחום התפעולי:
 - 3.1.1 ביקורי אוניות;
 - 3.1.2 תנועת אוניות בנמל;
 - 3.1.3 תנועת מטענים
 - 3.1.4 סבב משאיות
 - 3.1.5 הענות לביקוש ידיים
 - 3.1.6 תנועת נוסעים
 - 3.1.7 מצבת ציוד
 - 3.1.8 עובדי נמל : קורסים והסמכות – להעברה לרשות בלבד
 - 3.1.9 מכולות : יציאה / כניסה מהנמל, אחסנה ושטעון
 - 3.1.10 זמני עבודת צוות
 - 3.2 **תחום הנכסים והשימוש בהם**
עדכון בכל הקשור לתכנון ושינויים בתשתיות הנמליות ומערכות. הכל על פי מפרט ה-GIS של חברת הפיתוח והנכסים – מדי רבעון.
 - 3.3 **תחום החזקת הנכסים והמקרקעין**
 - 3.3.1 במידה וחלה תקלה מהותית בציוד ובתשתיות – דיווח תוך יום על התקלה ואופן תיקונה;
 - 3.3.2 דיווח על פעולות תחזוקת הציוד והתשתיות (שבר ותחזוקה מונעת) – הדיווח יועבר אחת לרבעון.
 - 3.4 **בתחום הכספי (יועבר לרשות בלבד, על פי המסמך "מימשק להעברת מידע כספי מתאגידים נמליים"):**
 - 3.2.1 ההכנסות הנובעות ממתן שירותי נמל לפי כתב הסמכה זה – יועבר מדי יום.
 - 3.2.2 ההוצאות הנובעות ממתן שירותי נמל – יועבר מדי רבעון

יגאל מאור
מנהל רשות הספנות והנמלים

נספח ו' (העברת תשלומים לחברת הפיתוח והנכסים)
(סעיף 59(א))

1. דמי תשתית ברציף הכימיקלים שמפעילה כי"ל דשנים, בתחום נמל אילת.
2. דמי תשתית ברציף הדלק שמפעילה חברת קו צינור אילת אשקלון בתחום נמל אילת.

נספח ח' (ערבות)
(סעיף 65)

כתב ערבות אוטונומית לקיום הוראות כתב ההסמכה

תאריך: _____
שם הבנק/חברת הביטוח: _____
טלפון: _____
פקס: _____

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד התחבורה התשתיות הלאומיות והבטיחות בדרכים
הנדון: ערבות מספר _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (הסכום במילים) שיוצמד למדד המחירים לצרכן הידוע ביום _____ ועד ליום התשלום בפועל, אשר תידרשו מאת חברת נמל אילת בע"מ (להלן: "החייב") בקשר עם כתב ההסמכה של החייב כפי שניתן לו בהתאם לסעיף 10 לחוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד-2004.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף ממועד הוצאתה ועד ליום _____.

דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חברת הביטוח שכתובתו:

_____ שם הבנק / חברת הביטוח

_____ הכתובת סניף הבנק / חברת הביטוח

_____ מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה וחותמת הבנק / חברת הביטוח

_____ שמות מורשי החתימה החותמים

_____ תאריך